

Súhlas s elektronickou komunikáciou

Správca:

Termia, s. r. o.

Štvrť SNP 138, 914 51 Trenčianske Teplice

IČO: 36331414

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd.Sro, vložka č. 14180/R

(ďalej len „správca“)

Vlastník /nájomca / bytu / nebytového priestoru (*povinné údaje):

Titul	Meno a priezvisko*	Titul
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Rodné číslo/IČO*		
<input type="text"/>		
Trvalý pobyt*: ulica, číslo		
<input type="text"/>		
Mesto/Obec*		PSČ*
<input type="text"/>		<input type="text"/>
Telefónne číslo*	E-mail*	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	

(ďalej len „užívateľ“)

Užívateľ týmto žiada správcu a súhlasí s tým, aby mu správca zasielal elektronicky akékoľvek dokumenty podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (predpis zálohových platieb, ročné vyúčtovanie vrátane príloh a iné). Užívateľ zároveň žiada správcu a súhlasí s tým, aby mohol z uvedenej e-mailovej adresy uplatniť svoje hlasovacie právo na schôdzi vlastníkov alebo na písomnom hlasovaní prostredníctvom prostriedkov informačnej a komunikačnej technológie v prípade, ak príslušné právne predpisy takúto formu hlasovanie umožnia.

Podmienky pre doručovanie písomností elektronickou formou

Užívateľ svojím podpisom súhlasí, že od aktivácie služby elektronickej komunikácie, ktorý nastáva dorúčením tohto súhlasu správcovi, mu dokumenty môžu byť zasielané elektronicky s účinkami riadneho doručenia a súhlasí s právom správcu určiť, ktoré dokumenty mu bude zasielať elektronickou formou. Dokumenty, ktoré správca zašle elektronickou formou užívateľovi sa považujú za doručené okamihom odoslania správcom na vyššie uvedenú e-mailovú adresu a to aj v prípade, ak sa o nich užívateľ nedozvie. **Užívateľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť správcovi každú zmenu e-mailovej adresy a telefónneho čísla, ako aj informáciu o zneužití jeho e-mailu alebo telefónneho čísla.** Správca nezodpovedá za užívateľom nesprávne zadané jednotlivé údaje na tomto súhlase. Dokument doručený v súlade s týmto súhlasom sa až do jeho odvolania považuje za rovnocenný s dokumentom zaslaným poštou na trvalú adresu užívateľa alebo inú adresu určenú na doručovanie zásielok. Užívateľ berie na vedomie, že zasielanie dokumentácie elektronickou formou nie je spoplatnené.

Užívateľ súhlasí s tým, aby správca upravil zjavné chyby v písaní vo vzťahu k údajom uvedeným v tomto súhlase.¹

Ak e-mail užívateľa nebude prijímať elektronickú korešpondenciu správcu a správcovi bude táto skutočnosť zrejma, napríklad na základe spätného zasielania správ o nemožnosti doručenia e-mailu, správca je až do odstránenia takéhoto stavu užívateľom oprávnený s ním komunikovať v listinnej podobe.

Užívateľ berie na vedomie, že súhlas s elektronickou formou komunikácie medzi ním a správcom nie je povinný udeliť a v prípade jeho udelenia ho môže kedykoľvek odvolať. Súhlas môže užívateľ odvolať:

- osobne na ktoromkoľvek stredisku správcu,
- písomne zaslaním na adresu: Termia, s. r. o., Štvrť SNP 138, 914 51 Trenčianske Teplice,
- elektronicky prostredníctvom e-mailu zaslaného na adresu: sektretariat@termia.sk.

Správca informuje užívateľa, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Užívateľ prehlasuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach.

V dňa

.....
Podpis užívateľa

¹ Napríklad oprava v e-mailovom kontakte alebo v telefónnom čísle v prípadoch, kedy je tento preklep správcovi zjavný z údajov, ktoré o užívateľovi má (napr. oprava „...centrm.sk“ na „...centrum.sk“).